

Kaavoituksen liikennesuunnittelun ajankohtaiset

Yhteistyöilta 4.12.2023

Ulla Saari
suunnitteluinsinööri

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus / Liikennesuunnitteluyksikkö

SISÄLTÖ

Liikenteen nykytilanne

Kestävän liikkumisen edistäminen

Huoltoajo

Täydennysrakentamisen pysäköinti

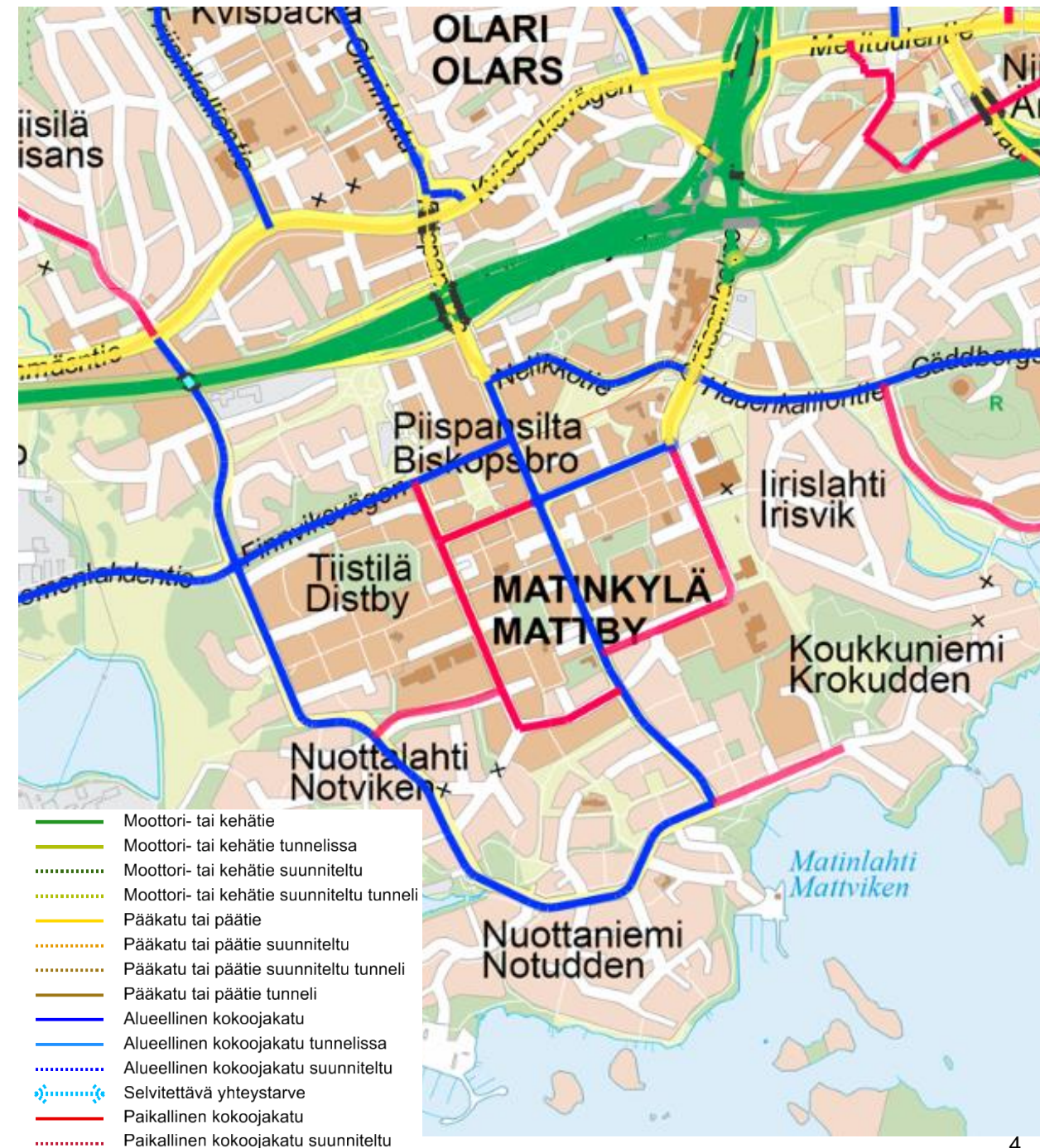


Liikenteen nykytilanne



Autoliikenteen tavoiteverkko 2050

- Liikenteen tavoiteverkot kuvaavat Espoon liikennesuunnitelmien tulevaisuudessa.
- Tavoiteverkot toimivat liikennesuunnittelun työkaluina esimerkiksi liikennejärjestelyiden suunnittelussa ja katujen mitoituksessa.
- Kokoojakadut liittävä tonttikadut toisiinsa ja pääverkkoon sekä kokoavat tonttikatujen liikenteen.
- **Paikalliset kokoojakadut** mahdollistavat liikenteen osa-alueen sisällä
- **Alueelliset kokoojakadut** mahdollistavat osa-alueen liikenteen liittymisen pääverkon liikenteeseen



Joukkoliikenne

- Matinkylä sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien varressa. Aluetta palvelevat metro- ja bussiliikenne.
- Matinkylästä kulkevat runkobussiyhteydet
 - 520 Matinkylä (M) – Suurpelto – Leppävaara – Myyrmäki – Martinlaakso
 - 530 Matinkylä (M) – Espoon keskus – Jorvi – Myyrmäki
- MAL2023 suunnitelmassa on esitetty pikaraitiotieyhteyttä Matinkylä-Suurpelto-Kera-Leppävaara
 - Seuraava vaihe on tehdä linjasta yleissuunnitelma
 - Raitiotien toteutuksesta tai aikataulusta ei ole tarkempaa tietoa ja päätöksiä.



Kuva: HS 2023



Pyöräliikenteen tavoiteverkko

- Pyöräilyn tavoiteverkossa kuvataan Espoon tärkeimmät pyöräilyreitit.
 - **Baanat** = laatukäytävät, jotka palvelevat pitkän matkan liikennettä
 - **Seutureitit** = seudullisella tasolla määritellyt reitit
 - **Pääreitit** = Espoon sisäistä pyöräliikennettä palvelevat reitit.
- Tavoiteverkon ulkopuolelle jäävät reitit huomioidaan ja suunnitellaan asemakaavoituksen yhteydessä.
- Pyöräliikenteen reitin luonne tavoiteverkossa vaikuttaa esimerkiksi pyöräteiden mitoitukseen. Lisäksi verkon avulla pyritään varmistamaan yhtenäiset ja loogiset reitit.
- Myös Matinkylän alueella tutkitaan 1-suuntaisten pyörätiejärjestelyiden mahdollisuuksia ja tarkennetaan tavoiteverkkoja



Kestävän liikkumisen edistäminen



Miten kaavoituksessa ohjataan kestäväään liikkumiseen?

- **Maankäytön suunnittelu**
 - Maankäytön tiivistäminen keskustoissa ja hyvän joukkoliikenteen alueilla
- **Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden parantaminen**
 - Tilavarauksien lisääminen, pyöräilyn laatureitit eli baanat
 - Pyöräpysäköinti
 - Jalankulun ja pyöräilyn erottelu toisistaan
- **Joukkoliikenne**
 - Liityntäpysäköinti
 - Pitkän tähtäimen raideliikennehankkeet
- **Pysäköinti**
 - Sijainnista määräytyvä autopaikkanormi
 - Keskitetty pysäköintiratkaisu, pysäköinnin tehostaminen
 - Liikkumiseen ja pysäköintiin liittyvien palveluiden toteutuksen tukeminen



Taloyhtiöiden pyöräpysäköintiohje

- Espoon kaupunki otti vuonna 2015 käyttöön asuinrakennusten pyöräpysäköintiä koskevat asemakaavamääräykset. Tavoitteena oli nostaa pyöräpysäköinnin tasoa.
- Tässä työssä selvitettiin:
 - Miten päivitetyn laskentaohjeen määräykset ovat toteutuneet asuinrakentamisen osalta käytännössä
 - Onko laskentaohjeen avulla pystytty nostamaan tavoiteltua pyöräpysäköinnin laatutasoa asuinkerrostaloissa
- Työssä kuultiin uudiskohteiden asukkaita asukaskyselyn avulla sekä haastateltiin rakennuttajia.
- [Taloyhtiöiden pyöräpysäköinnin tarkastelu](#)



Kuvat: Minna Raatikka, Movili Oy

Taloyhtiöiden pyöräpysäköintiohje KYSELYIDEN TULOKSIA

7 Käyttäjien antama
pyöräpysäköinnin arvosana
(1-10)

60 %

Käyttäjistä kokee, että
pyörää **ei ole** helppo
sijoittaa telineeseen.
Seinätelineet koetaan
vaikeina.



Laskentaohjeiden mukainen
paikkamäärävaatimus on vähintäänkin
riittävä.



Paikat kuitenkin toteutettu niin, että vain
n. 75 % paikoista on käytettävissä.
Määrä korvannut laadun.



*"Pyörän haku niin hankalaa, että mieluummin
otan auton."*

Taloyhtiöiden pyöräpysäköintiohje

”Pihapaikkoja ei ole ollenkaan mikä on hankalaa jos tulee kavereita kylään pyörällä kun pitää mennä avaamaan varaston ovia.”

”Pyörää ei saa nostettua noin ylös seinätelineeseen, ei vain jaksa nostaa. Ehkä siksi harva käyttää niitä.”

Pyöräpysäköintiohje

- Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.5.2023 hyväksymä ohje, jota käytetään asemakaavoituksessa ohjeellisena.
- Ohje sisältää laskentaohjeen pyöräpaikoille sekä vähimmäisvaatimukset pyöräpysäköinnin järjestämiselle
 - Runkolukitusmahdollisuus
 - Katettu, lukittavissa oleva, säältä suojattu tila
 - Esteetön kulku kadulta tai pihalta
 - Kuvaukset telinetyypeistä ja niiden tilantarpeesta sekä soveltuvuudesta eri tilanteisiin
- Ohje löytyy [verkkosivuilta](#)



Huoltoajo kaavoituksessa

Huoltoajo kaavoituksessa

- Kaavoituksen yhteydessä määritellään huoltoreitit kiinteistöille.
- Jos huoltoajoa ei ole erikseen mainittu asemakaavassa, kaava ei pidä lähtökohtana huoltoliikennettä.
- Laki mahdollistaa lyhytaikaiset, haittaa aiheuttamattomat pysähdykset/pysäköinnit jalkakäytävälle tai pyörätielle. (Tieliikennelaki 37 § Pysäyttämistä ja pysäköimistä koskevat kiellot)
- Haasteena mm. ruokalähettien jalkakäytävälle pysäköimät autot.
 - Tulevassa suunnittelussa pyritään huomioimaan yleisellä alueella/korttelialueella.
 - Kulkua voidaan myös rajoittaa. Erilaisista rajoituskeinojen käytöstä mahdollisuuksista päätetään kaupunkitekniikan keskuksessa.



Esimerkkejä rajoituskeinoista



Täydennysrakentamisen pysäköinti

Kevennetty autopaikkanormi

- Autopaikat määräytyvät laskentaohjeen mukaisesti alueen mukaisesti. (Matinkylä: alueluokka 1)
- Täydennysrakennus kohteille on olemassa kevennetty autopaikkanormi, jota käytetään asuinkerrostalojen korttelialueiden täydennysrakentamishankkeissa, jotka ovat hyvin joukkoliikenteen saavutettavissa
- Kevennys kohdistuu koko kaavamuutoksen kohteena olevaan tonttiin, eli myös säilyviin kerrostaloihin



	ALUE-LUOKKA I	ALUE-LUOKKA II	ALUE-LUOKKA III	ALUE-LUOKKA IV (keskusten ulkopuolella)
YDINKESKUSTA (etäisyys asemalle/ytimeen tyypillisesti 0–300 m)	1 ap/ 130 k-m ²	1 ap/ 110 k-m ²	1 ap/ 95 k-m ²	1 ap/ 70-85 k-m ² <small>*j arvo määräytyy paikallisista olosuhteista</small>
YDINKESKUSTAN VÄLITÖN YMPÄRISTÖ (etäisyys asemalle/ytimeen tyypillisesti 300–600 m)	1 ap/ 110 k-m ²	1 ap/ 95 k-m ²	1 ap/ 85 k-m ²	
KESKUSTAN MUU ALUE (etäisyys asemalle/ytimeen tyypillisesti 600–1000 m)	1 ap/ 95 k-m ²	1 ap/ 85 k-m ²	1 ap/ 80-85 k-m ²	

Pysäköinnin periaatteet 2015 (s. 25)

Lievennysperiaatteet

Keskitetty pysäköinti



ARA- ja opiskelija-asunnot



Liikenteen tai pysäköinnin palvelu/suunnitteluratkaisut, jotka vähentävät pysäköintitarvetta



Kiitos!

ulla.saari@espoo.fi